



## Vergadering B&W gemeente Dongen dinsdag 8 december 2020

Onderwerp	Besluit
<b>Casade gezamenlijke regionale prestatieafspraken 2021 - 2025</b>	Het college stemt in met ondertekening van gezamenlijke prestatieafspraken 2021-2025 met Casade. Dit gebeurt samen met de gemeenten Loon op Zand en Waalwijk, waar Casade ook de grootste corporatie is, en de betrokken huurdersbelangenverenigingen. Na vijf jaar van afspraken per gemeente, is nu gekozen voor gezamenlijke afspraken. Gemeenten en corporatie hebben veel gemeenschappelijke doelen, zoals goede opvang van kwetsbare doelgroepen, leefbare buurten en verduurzaming van de woningvoorraad. De prestatieafspraken worden ter kennisname aangeboden aan de raad.
<b>Subsidieregeling 2021</b>	Het college stemt in met de subsidieregeling 2021. Vanaf 2021 liggen er taakstellingen om de subsidieplafonds de komende jaren te verlagen. Daarom heeft het college eerder besloten om de innovatie- en stimuleringsubsidie met ingang van 2021 te laten vervallen. Daarnaast zijn aanvragers opgeroepen om de middelen die in 2020 niet gebruikt zijn vanwege de coronamaatregelen, in zetten voor activiteiten in 2021.
<b>Wijzigingsplan Achter Klein Dongenseweg 40</b>	Het college heeft besloten tot vaststelling van het wijzigingsplan Achter Klein Dongenseweg 40. Het ontwerp wijzigingsplan heeft gedurende 6 weken ter inzage gelegen. Na overleg met de provincie zijn de toelichting en de planregels aangevuld. Nu er geen sprake is van een wijziging van het plan maar slechts een aanvulling op datgene wat het bestemmingsplan beoogt, kan het bestemmingsplan worden vastgesteld.
<b>Aanvulling op gesloten overeenkomst tot vestiging recht van opstal Zonnepark Tichelrijt 3</b>	Het college stemt in met een aanvulling op de gesloten overeenkomst tot vestiging recht van opstal Zonnepark Tichelrijt 3. In juni 2020 heeft het college besloten een overeenkomst tot het vestigen van een recht van opstal aan te gaan met Zonnepark Tichelrijt 3 B.V. voor de realisatie van een zonnepark op gemeentelijke grond aan de

	Danielsweg / Vierbundersweg. De B.V. gaat dit zonnepark realiseren met behulp van een externe financiering. De bank vraagt nu een aanvullende overeenkomst ter waarborging van haar rechten voortvloeiende uit deze financiering. Hierbij dient de gemeente te participeren omdat zij eigenaar is en blijft van de gronden waar het zonnepark op gerealiseerd gaat worden.
<b>Omgevingswet voortgangsrapportage</b>	Het college stemt in met de rapportage van de voortgang van de omgevingswet in het derde en vierde kwartaal van 2020.
<b>Principeverzoek plattelandswoning Vaartweg 173</b>	Het college heeft kennis genomen van het principeverzoek om de agrarische bedrijfswoning Vaartweg 173 de aanduiding 'plattelandswoning' toe te kennen. Er zijn teveel bezwaren om medewerking te kunnen verlenen. De wettelijke regeling van de plattelandswoning is niet bedoeld voor situaties zoals deze en de aanduiding plattelandswoning zou nadelig uitpakken voor de bruikbaarheid van de agrarische grond waarvan de woning is afgesplitst.
<b>Buitenplans afwijken van het bestemmingsplan Hof 64</b>	Het college heeft kennis genomen van het plan een nieuwe erfafscheiding en tuinhuis te plaatsen op het perceel Hof 64. Hiertoe is een aanvraag voor omgevingsvergunning gedaan. Het college stemt in met het toepassen van de beleidsregels buitenplans afwijken van de bestemmingsplanregels.

Openbare besluitenlijst college van burgemeester en wethouders, dinsdag 8 december 2020.  
Meer informatie: Team Communicatie, telefoon 14 0162