

Informatiekrant 13

Gemeente Dongen



1 juli 2021

INHOUD

- Bouwdossiers digitaal beschikbaar
- Tips voorkomen maden
- Parkeren caravans, campers en vouwwagens
- TONK-regeling verlengd en verruimd

alleen samen krijgen we corona onder controle

Pas op voor fraude via WhatsApp

Fraude via WhatsApp wordt ook wel hulpvraagfraude genoemd. Bij hulpvraagfraude doet een oplichter zich voor als een bekende. Bijvoorbeeld als uw (klein)zoon of (klein)dochter, maar regelmatig ook als vriend of vriendin. Er wordt gevraagd om hem of haar snel te helpen door geld over te maken of te klikken op een betaalverzoek. Dit kan via WhatsApp, maar dit kan ook via een ander kanaal zijn, zoals sms.

Waar moet u op letten?

Maak nooit zomaar geld over zonder dat u iemand daadwerkelijk hebt gesproken of gebeld. Controleer altijd rechtstreeks bij de bekende door zijn/haar 'oude' nummer te bellen. Niet gebeld = geen geld.

Voorkomen dat oplichters u benaderen

Plaats uw telefoonnummer niet openbaar op social media, website of online handelsplatformen. Om te voorkomen dat misbruik wordt gemaakt van uw WhatsApp-account kunt u twee-steps-verificatie instellen. Dat is een extra beveiliging. Op www.veiliginternetten.nl staat hoe u dit kunt doen.

Meer informatie

Kijk voor meer informatie over hulpvraagfraude op www.veiliginternetten.nl.



Tot nu toe in 152 bomen nesten verwijderd

Slechts enkele meldingen eikenprocessierups

Inmiddels is het een bekend fenomeen: de eikenprocessierups. De eikenprocessierups gaat niet meer weg uit Nederland. De afgelopen weken is de rups ook gesignaleerd in een aantal eikenbomen in Dongen. Met name in het buitengebied staan eiken waarin de rupsen zitten.

De gemeente houdt wekelijks een inspectie en houdt op een kaart bij welke bomen 'besmet' zijn met de rupsen. Tot nu toe zijn in 346 bomen nesten gevonden. In 152 bomen zijn de nesten inmiddels verwijderd. Nesten die tot een hoogte van 4 á 5 meter zitten worden meteen verwijderd. Nesten die hoger zitten worden binnenkort verwijderd. Dit gebeurt op het moment dat de rupsen in de pop-fase zitten. Na het verwijderen worden deze nesten namelijk gebruikt in speciale 'natuurlijke vijanden'-kasten. In deze kasten leggen sluipvliegen- en wespen eitjes in de larven van de rupsen. Waardoor de rupsen niet meer ontpoppen als vlinder.

De gemeente is vroeg in het voorjaar gestart met de preventieve maatregelen om de overlast van de rupsen zoveel mogelijk te beperken. In de zomer zetten we verder in op bestrijding van de nesten. Dit doen we in samenwerking met onze partners (Brouwers Groenaanemers en Storix). Hierdoor wordt de overlast hopelijk zoveel mogelijk beperkt. De maatregelen van de afgelopen jaren lijken hun vruchten af te werpen.

Buitengebied

Dit jaar is gekozen om niet preventief te spuiten met biologische middelen. Dit besluit is genomen omdat er in de voorinspectie in het vroege voorjaar weinig eitjes werden aangetroffen. Hierdoor neemt het aantal nesten in het

buitengebied wel iets toe. Dit jaar is ook gestart met ecologisch maaien in het buitengebied. Een project dat samen met het waterschap en meerdere gemeenten wordt uitgevoerd. De bermen hebben daardoor nog tijd nodig om zich goed te ontwikkelen met kruiden en grassen. Dit proces heeft vaak meerdere seizoenen nodig. Uiteindelijk zijn de bermen een perfect leefgebied voor de natuurlijke vijanden van de rupsen.

Bomen eigen terrein

De bomen op eigen terrein (of op terrein gehuurd van de gemeente) vallen onder de verantwoordelijkheid van de huurder of beheerder van dat terrein. Net zoals de bomen in eigen tuin onder de verantwoordelijkheid van de bewoners vallen.

Melding maken?

Op dit moment zijn er 9 meldingen ontvangen die met de eikenprocessierups te maken hebben. Alle meldingen zijn opgepakt. Wilt u een melding maken over de eikenprocessierups? Dat kan via de Fixi App of via www.dongen.nl/meldingdoen.

Meer informatie

Kijk voor meer informatie op www.dongen.nl/rups of www.rupsen.info. Hier staat meer informatie en antwoorden op veel gestelde vragen. Heeft u nog vragen? Neem dan contact met ons op.

De rups

De eikenprocessierups is de larve van een nachtvlinder. Ze legt haar eitjes vooral in de toppen van eikenbomen. Vanaf half april tot begin mei komen de eitjes uit. Als de rupsen drie keer zijn verveld, krijgen ze brandharen. Tijdens de groei laten deze brandharen los. Dit zijn niet de lange haren op de rups. De brandharen zijn met het blote oog niet te zien. De rupsen zitten nu in de fase dat ze brandharen hebben.

Nesten

Eikenbomen met eikenprocessierupsen zijn te herkennen aan de bolvormige, witgrijze nesten op de stammen of dikkere takken. De nesten zijn dichte spinsels van vervellingshuidjes, met brandharen en uitwerpselen. De rupsen gaan 's avonds en 's nachts in processie op zoek naar voedsel in de toppen van de boom. Grote groepen processierupsen kunnen een boom helemaal kaalvreten.

Wat zijn de gezondheidsrisico's?

Gezondheidsrisico's voor mens en dier ontstaan door

rechtstreeks contact met de eikenprocessierups en door verspreiding en verwaaiing van brandharen en vervellingsrestanten uit nesten. Dit geeft de volgende klachten: pijnlijke rode huiduitslag met hevige jeuk, waarbij ook bultjes ontstaan die bij krabben ontstekingen kunnen geven. Deze huidirritaties kunnen twee weken aanhouden. Ook worden soms klachten aan ogen, bovenste luchtwegen en algemene aard gezien. De ernst van de huidirritaties verschilt per persoon.

Wat moet ik doen bij klachten?

Ga niet krabben of wrijven, maar was of spoel de huid of ogen eerst goed met water. Soms kunt u beginnen met het strippen van de huid met plakband. Hiermee verdwijnt het grootste gedeelte van de haren. Was zo nodig ook de kleren (lieft op 60 °C). De klachten verdwijnen in het algemeen binnen twee weken. Een zachte crème met bijvoorbeeld menthol of een gel van aloë vera kan verlichting geven voor de pijn en jeuk. Neem bij ernstige klachten contact op met uw huisarts.

Tips om maden in uw afvalcontainer te voorkomen

Door het warme weer is de kans groter dat er maden in uw afvalcontainer komen. Maden ontstaan uit vliegen-eitjes die vliegen het liefst in een vochtige, warme omgeving leggen. Onderstaande tips kunnen u helpen maden in uw container te voorkomen.

1. **Schaduw:** Zet de container op een plek waar veel schaduw is. Dit voorkomt dat de container erg warm wordt. De kans op maden is dan kleiner.
2. **Schoonmaken:** Maak de vuilnisbak regelmatig schoon met een mengsel van water, groene zeep en schoonmaakazijn.
3. **Biologische afbreekbare zakjes:** Verpak etensresten in een biologisch afbreekbare zakjes en knoop deze zakjes dicht. Vliegen leggen namelijk eitjes in vlees, groente en etensresten. Door het afval in dichte biologisch afbreekbare zakjes te doen kunnen vliegen niet bij het afval.
4. **Stro:** Leg een laagje stro onder in de vuilnisbak. Stro absorbeert vocht van het afval. Hierdoor is de kans op maden een stuk kleiner.
5. **Stokje onder de deksel:** Plaats een klein stokje tussen de deksel en de container. Doordat de deksel iets openstaat kunnen de vieze luchtjes waar vliegen op af komen niet sterk worden. Ook voorkomt u zo condensvorming op de deksel waar vliegen en maden erg van houden.



alleen samen krijgen we corona onder controle

Parkeren caravans, campers en vouwwagens

De zomervakantie komt er weer aan. Dat betekent dat veel mensen weer op vakantie gaan met hun caravan, camper of vouwwagen. Om goed voorbereid op pad te gaan is het fijn deze zo dicht mogelijk bij uw huis te parkeren om alle vakantiespullen in te kunnen pakken. Het is belangrijk te weten dat campers, vouwwagens en caravans maximaal drie achtereenvolgende dagen op de openbare weg geparkeerd mogen staan. Plan het parkeren daarom goed.



Bouwdossiers digitaal beschikbaar

Vanaf donderdag 8 juli zijn alle bouwdossiers van de gemeente Dongen en de voormalige gemeente 's Gravenmoer digitaal toegankelijk via de website van het Regionaal Archief Tilburg: www.bouwdossiers.regionaalarchieftilburg.nl. Via deze website kunnen inwoners, makelaars, aannemers en andere geïnteresseerden dossiers tot 2010 inzien.

In totaal zijn 22.068 dossiers gedigitaliseerd. Later dit jaar wordt bekeken of ook het restant van de bouwdossiers (na 2010) en ook bijvoorbeeld milieu- en hinderwet dossiers op deze manier gedigitaliseerd beschikbaar gesteld kan worden.

Overzichtelijk en meer informatie

De website presenteert de dossiers overzichtelijk, met allerlei inzoom, overzicht en download functionaliteiten. Met de digitalisering is de meta-data verrijkt (gegevens van het document) en zijn er bijvoorbeeld bij heel veel dossiers postcodes toegevoegd, dat maakt het ook mogelijk om de plaats van het dossier op de kaart weer te geven. Waar mogelijk is ook het BAG ID gekoppeld.

Beperkingen

Is het dossier van voor 1940? Dan is het direct beschikbaar. Is het een recenter dossier, dan dien je een verzoek voor toegang in via de website. Deze beperking is ingebouwd om recht te doen aan het auteursrecht dat op de bouwtekeningen rust. Een kleine 100 dossiers zijn uit veiligheidsoverwegingen niet openbaar (denk aan bankgebouwen, militaire objecten etc.).



Minder inkomen door corona?

TONK-regeling verlengd en verruimd

Hebt u minder inkomsten door de coronamaatregelen? Kunt u daardoor noodzakelijke kosten niet meer betalen? De TONK-regeling is er om Dongenaren te ondersteunen die door corona hun vaste lasten niet meer kunnen betalen. En dat geldt dus niet alleen voor ondernemers.

Wat is TONK?

Veel mensen hebben het in deze periode financieel moeilijk. Door de coronamaatregelen zijn ze hun baan kwijtgeraakt of kunnen hun werk niet of maar deels uitoefenen. Met veel minder inkomen is het lastig om de vaste woonlasten te betalen. Daarom is er TONK: Tijdelijke Ondersteuning Noodzakelijke Kosten. TONK is een extra overheidsregeling die door de gemeente wordt uitgevoerd in de vorm van bijzondere bijstand.

Verlenging en verruiming

Burgemeester en wethouders hebben deze week besloten om TONK Gemeente Dongen te verlengen tot 1 oktober, conform de richtlijn van het rijk. Tevens wordt met terugwerkende kracht een aantal wijzigingen doorgevoerd in de gemeentelijke beleidsregels TONK.

De voorwaarden worden aangepast en verruimd om zo de doelgroep beter te kunnen bereiken. Aanvragen die al zijn gedaan, kunnen opnieuw worden beoordeeld zonder dat de aanvrager deze opnieuw hoeft in te dienen. De regeling valt onder de participatiewet en is een vorm van bijzondere bijstand. Een gemeente bepaalt zelf hoe de regeling er lokaal uitziet. Het begrip 'noodzakelijke woonkosten' wordt ruimer gedefinieerd en de tegemoetkoming wordt vastgesteld op maximaal €750 per maand.

Voorwaarden

De hoogte van de TONK-uitkering hangt af van uw situatie. De gemeente kijkt hiervoor naar:

- de hoogte van uw (woon)kosten
- uw beschikbare middelen
- uw inkomen
- welk deel van de kosten u nog zelf kunt betalen

Aanvragen

U kunt de TONK online aanvragen via www.dongen.nl/tonk. Vul het digitaal aanvraagformulier in en stuur de bewijsstukken die nodig zijn mee. Dit zijn een kopie van uw bankpasje, overzicht van uw inkomen en van uw eventuele partner, kopie maandelijkse betaling hypotheek of huur en een overzicht vaste lasten.

Schulden

Heeft u schulden? Of bent u bang om in de schulden te raken en wilt u dat voorkomen? Bij de gemeente Dongen is een regievoerder schuldhelpverlening werkzaam. Deze geeft advies en tips en kan u in contact brengen met helpende instanties. U kunt contact opnemen met de gemeente via 14 0162 of een mail sturen naar hulpbijfinancien@dongen.nl. De regievoerder schuldhelpverlening neemt dan contact met u op.



Vragen over uw financiën? Kom langs!



Regievoerder schuldhulpverlening (midden) in gesprek bij Eagle Shelter

Heeft u schulden of financiële zorgen? Is er in uw situatie iets veranderd waardoor u moeite heeft om rond te komen? Bent u bang om in de schulden te raken en wilt u dat voorkomen? Heeft u al te maken met schulden en aanmaningen van schuldeisers? Bij de gemeente Dongen is een regievoerder schuldhulpverlening werkzaam die u advies en tips kan geven. Of in contact kan brengen met instanties die u kunnen helpen.

Inlooppunt bij Eagle Shelter

Elke maand zit de regievoerder schuldhulpverlening een

dagdeel bij Eagle Shelter en kunt u binnenlopen met vragen. Op de volgende maandmiddagen is ze aanwezig bij Eagle Shelter: 31 mei, 14 juni, 12 juli, 30 augustus, 13 september, 4 oktober, 8 november en 13 december. U kunt gewoon binnenlopen. Een afspraak is niet nodig. Eagle Shelter zit gevestigd aan Crispijnhof 9, 5101 BL in Dongen

Wilt u contact met de regievoerder schuldhulpverlening? Dan kunt u ook een mail sturen naar hulpbijfinancien@dongen.nl of bellen naar 14 0162.

Ruim 35% meer PMD

Nieuwe afvalinzameling levert meer grondstoffen op

De eerste cijfers van de nieuwe wijze van afvalinzameling in onze gemeente zijn bekend. Daaruit blijkt dat de inwoners van Dongen, 's Gravenmoer en Klein-Dongen-Vaart hun afval een stuk beter zijn gaan scheiden.

Meer grondstoffen

Afgelopen half jaar is door de gemeente méér service verleend op PMD (wekelijks ophalen aan huis) en gft (de groene bak) en minder op restafval (grijze bak). Dat heeft positieve resultaten opgeleverd voor het milieu. De hoeveelheid ingezamelde grondstoffen is fors toegenomen.

35% meer PMD

Zo is er ruim 35% meer PMD opgehaald dan een jaar eerder. In het eerste kwartaal van 2021 is er ongeveer 29% minder restafval opgehaald. De landelijke doelstelling van 100 kg restafval per inwoner komt daarmee een stuk dichterbij.

Pilot hoogbouw geslaagd

Ook de pilot hoogbouw blijkt geslaagd. In februari zijn bij tien hoogbouwlocaties verzamelcontainers voor gft geplaatst. De bewoners kregen van de gemeente een gft-set cadeau: een gft-prullenbakje voor in de keuken, een rol biologisch afbreekbare prullenbakzakken en een informatiefolder over het scheiden van gft. Inwoners die gebruik zijn gaan maken van deze gft-service, zeggen blij te zijn met deze voorziening. Hun restafval is met 50% tot 66% afgenomen. In het derde kwartaal van dit jaar wordt bij alle andere hoogbouwlocaties in de gemeente Dongen een gft-verzamelcontainer geplaatst.

Reactie wethouder

„Het is fijn om te zien dat onze inwoners hun afval nog beter zijn gaan scheiden,“ vertelt wethouder Jansen. „In het begin is het wennen als er iets verandert in de afvalinzameling. Maar de hogere service op grondstoffen heeft aangetoond dat er echt minder restafval opgehaald kan worden. Een groot compliment voor de inwoners van Dongen, want zij hebben dit gedaan!“

Inworpen restafval van 39 naar 52

Op basis van de praktijkervaringen, heeft er met onmiddellijke ingang een aanpassing plaats voor inwoners die gebruik maken van verzamelcontainers voor restafval. Voor 2021

wordt het aantal inworpen teruggebracht naar maximaal 39, gold als nieuwe regel vanaf januari. Dit aantal zorgde bij inwoners voor onduidelijkheid en vragen. In het eerste kwartaal hebben inwoners gemiddeld 12,5 inworpen per huishouden gebruikt, 1 keer per week. Het college heeft daarom besloten om dit aantal voor 2021 bij te stellen naar 52 inworpen. Inwoners met een medische indicatie hebben de mogelijkheid om extra inworpen aan te vragen.

Minder PMD-verzamelcontainers

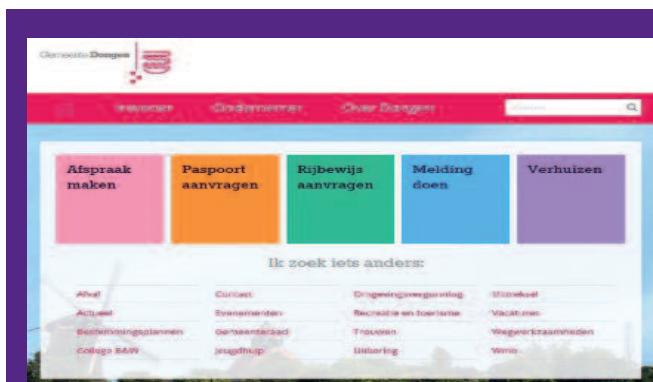
Omdat de hoeveelheid PMD via de inzameling aan huis fors is toegenomen, kan het aanbod van verzamelcontainers in de openbare ruimte naar beneden. De afgelopen tijd zijn meerdere defecte ondergrondse PMD-containers vervangen. Door ouderdom, slijtage en herhaaldelijk verkeerd afval erin gooien, waren deze niet meer te repareren. De bovengrondse containers die tijdelijk dienst hebben gedaan, worden binnenkort op vier locaties weggehaald. In juli gaat de PMD-container bij de Jumbo weg. Vanaf 1 oktober worden de PMD-containers bij de Aldi, Nettorama en op het Europaplein verwijderd. Op drie locaties blijven de PMD-containers staan: op het Looijersplein, op de Molendijk in 's Gravenmoer en bij sportpark de Gaasjes in Dongen-Vaart. En ook de PMD-voorziening aan de milieustraat Coolhof blijft beschikbaar.

Luiers

Een bijzondere stijging is te zien bij de luierinzameling. Vergeleken met vorig jaar is de hoeveelheid verdubbeld. Daarom zijn op diverse locaties extra containers bijgeplaatst. En komt er een extra inleverpunt aan het Kloosterpad, nabij gezondheidscentrum Kloosterpad, waarin onder andere het consultatiebureau is gevestigd.

Afkeur ingezamelde grondstoffen

Behalve de mooie cijfers, zien we ook negatieve praktijkvoorbeelden. Sommige inwoners zoeken alternatieve manieren op van hun restafval te komen. Dat kan leiden tot meer vervuiling in de opgehaalde grondstoffen. In het eerste kwartaal zijn twee gft-vrachten afgekeurd. Ook zien we een stijgend aantal uitgedeelde rode kaarten in de gft-routes. De inhoud van elke container wordt beoordeeld door één van de beladers. Bij een overduidelijke foute inhoud wordt er een rode kaart uitgeschreven en aan de container gehangen. Afgekeurde vrachten worden als restafval afgewerkt. Dit kan voor extra kosten voor de gemeente zorgen.



Voor meer informatie
www.dongen.nl

Bekendmakingen Burgemeester en Wethouders

WET RUIMTELIJK ORDENING

Burgemeester en wethouders van Dongen geven overeenkomstig artikel 1.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) te kennen dat een bestemmingsplan wordt voorbereid voor de locatie Oude Baan 133+ong. in Dongen.

Ontwerpbestemmingsplan Oude Baan 133+ong. in Dongen

Het ontwerpbestemmingsplan voorziet op de locatie Oude Baan 133 in het saneren van een IV-bedrijf, de omzetting van de bedrijfswoning naar burgerwoning en op de locatie Oude Baan ong. de realisatie van een ruimte voor ruimtewoning. Als compensatie hiervoor wordt de agrarische bedrijfsbebouwing gefaseerd gesloopt, zal de daarbij behorende verharding verwijderd worden. De milieuvergunning is inmiddels ingetrokken. Hiermee wordt de agrarische bedrijfsvoering aan de Oude Baan 133 beëindigd.

Het plangebied is juridisch-planologisch geregeld in het bestemmingsplan 'Buitengebied Dongen' en heeft daarin de bestemming 'Agrarisch'. De omzetting van de bedrijfswoning naar burgerwoning en de realisatie van een ruimte voor ruimtewoning is binnen deze bestemming niet mogelijk. Om de ontwikkeling te kunnen realiseren, is een herziening van het bestemmingsplan noodzakelijk.

Geen vaststelling exploitatieplan

Op grond van artikel 6.12 Wro is de gemeenteraad in beginsel verplicht om tegelijk met het bestemmingsplan een exploitatieplan vast te stellen. Aangezien het kostenverhaal op een andere wijze is verzekerd, namelijk via het afsluiten van een anterieure grondexploitatieovereenkomst, is het vaststellen van een exploitatieplan niet nodig.

Ter inzage

Op grond van artikel 3.8 en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening liggen het ontwerpbesluit en het ontwerpbestemmingsplan met de hierbij behorende stukken vanaf vrijdag 2 juli 2021 tot en met donderdag 12 augustus 2021 ter inzage bij de balie Bouwen en Milieu in de hal van het gemeentehuis, Hoge Ham 62 te Dongen. Voor een bezoek aan het gemeentehuis, dient u vooraf eerst te informeren naar de dan geldende regels ten aanzien van Covid-19. Het ontwerpbestemmingsplan is ook digitaal raadpleegbaar via www.dongen.nl / Bestemmingsplannen / Oude Baan 133+ong. of via www.ruimtelijkeplannen.nl (IMRO-nummer NL.IMRO.0766.BP2021000061-OW01).

Zienswijze

Gedurende deze zes weken kan een ieder bij de gemeenteraad op de volgende wijze een zienswijze naar voren brengen:

- schriftelijk, ter attentie van: de gemeenteraad van Dongen, postbus 10153, 5100 GE in Dongen;
- digitaal, door een e-mail te sturen naar info@dongen.nl, ter attentie van de gemeenteraad van Dongen;
- mondeling, na afspraak met mevrouw M. Meijer van het team Omgevingsbeleid, telefoonnummer: 14 0162, e-mail: mandy.meijer@dongen.nl.

Vervolgprocedure

De zienswijzen zullen door de gemeente worden betrokken bij de opstelling van het definitieve bestemmingsplan. De gemeenteraad beslist naar verwachting in september 2021 over de vaststelling van het bestemmingsplan.

Informatie

Voor nadere informatie over het bestemmingsplan kunt u contact opnemen met mevrouw M. Meijer van het team Omgevingsbeleid, telefoonnummer: 14 0162, e-mail: mandy.meijer@dongen.nl.

WET GELUIDSHINDER

Terinzagelegging vastgesteld bestemmingsplan Lage Ham 108 en 110 Dongen en definitief besluit hogere waarden Wet geluidshinder

Burgemeester en wethouders van Dongen geven te kennen dat de volgende besluiten ter inzage worden gelegd:

- Een vastgesteld bestemmingsplan voor het perceel DGN01 - N - 1032, overeenkomstig artikel 3.8 lid 3 van de Wet ruimtelijke ordening. Het bestemmingsplan is ongewijzigd vastgesteld in de gemeenteraadsvergadering van 24 juni 2021. De raad heeft daarbij besloten geen exploitatieplan vast te stellen, overeenkomstig artikel 6.12 lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening;

Vervolg zie pagina 4



Bekendmakingen Burgemeester en Wethouders

Op deze pagina vindt u informatie over aangevraagde en verleende vergunningen en besluiten over o.a. milieubeheer en bouwaanvragen. De vergunningen en besluiten kunnen invloed hebben op de situatie in uw straat of buurt. Ook kan een vergunning of besluit betrekking hebben op de aanleg of afsluiting van een weg. Soms kunt u tegen de voorgenomen activiteit bezwaar aantekenen. Hoe dat werkt, staat bij het betreffende onderdeel. Ook staat vermeld waar u terecht kunt met vragen. Alle deze officiële bekendmakingen kunt u ook vinden op www.overheid.nl. Hier kunt u zich ook aanmelden voor een e-mailservice. U ontvangt dan bekendmakingen over uw buurt per e-mail.

■ BOUWEN EN WONEN

De onderstaande lijst bevat de omgevingsvergunningsaanvragen en verleende vergunningen alsmede alle meldingen van en verzoeken om ontheffing APV en aanvragen vergunning APV. Bezwaar of beroep indienen tegen de hierin genoemde activiteiten is pas mogelijk nadat een vergunning is verleend.

Locatie	Omschrijving	Datum	Zaaknummer
Kruissherenstraat 9	plaatsen dakkapel voorzijde en achterzijde	besluit op aanvraag. Besluitdatum: 23 juni 2021	2021-007648
Vaartweg 44 Emmalaan 32 Heuvel 20 de Ruyterstraat 53	wijzigen van de voorgevel slopen van garage - berging plaatsen van een hoogwerker schuur uitbouwen	besluit op aanvraag. Besluitdatum: 14 juni 2021 ontvangst melding. Ontvangstdatum: 23 juni 2021 ontvangst melding. Ontvangstdatum: 14 juni 2021 buiten behandelingstelling aanvraag. besluitdatum: 18 juni 2021	2021-009257 2021-010159 2021-009634 2021-007663
nabij Vaartweg 114 Eikenstraat 10 parkeerplaats Procureurweg 2	Vaartse Oldtimerdag 2021 uitbreiden van de woning Strien, T. van namens Business Health Support - Teststraat	ontvangst aanvraag op 21 juni 2021 besluit op aanvraag. Besluitdatum: 14 juni 2021 ontvangst aanvraag op 21 juni 2021	2021-010063 2021-008436 2021-010026
Parkeerterrein Wielstraat	het opslaan van materialen t.b.v. glasvezel vanaf 30-8-2021 t/m 1-3-2022	besluit op aanvraag. Besluitdatum: 22 juni 2021	2021-009443
tussen M. Janssenweg 26 en 30 Sparnelaan 8	bouwen van een woning nieuwbouw garage/berging	ontvangst aanvraag op 22 juni 2021 besluit, aanvraag beschikbaar. ontvangstdatum: 20 maart 2021	2021-010071 2021-004936
Molendijk 53 A Dr. Mollerstraat 15A Roeloff van Dalemstraat 21 Sint Josephstraat 153 RD Hoge Ham 99 Hoofdstraat 37	kappen van 2 bomen verbouwing Dr Mollerstraat bouwen van een garage/berging plaatsen bijgebouw uitbreiden van de woning ontheffing op bestemmingsplan gebruik perceel wonen met kleinschalig hoveniersbedrijf	besluit op aanvraag. Besluitdatum: 17 juni 2021 besluit op aanvraag. Besluitdatum: 22 juni 2021 besluit op aanvraag. Besluitdatum: 17 juni 2021 ontvangst aanvraag op 18 juni 2021 ontvangst aanvraag op 18 juni 2021	2021-008367 2021-006904 2021-008014 2021-007733 2021-009993 2021-009967
Bas Dongen 2 Tulpstraat 3 Wilhelminastraat 90A Kerkstraat 56	kapvergunning FW: Zand verbouwen van gebouw ontheffing op bestemmingsplan i.v.m. versterkt geluid 1-7-2021	ontvangst aanvraag op 17 juni 2021 ontvangst melding. Ontvangstdatum: 17 juni 2021 ontvangst aanvraag op 21 juni 2021 besluit op aanvraag. Besluitdatum: 21 juni 2021	2021-009916 2021-009923 2021-010009 2021-009908
Roeloff van Dalemstraat 72 Sint Josephstraat 59	het uitbreiden van een woning container plaatsen periode van 18-06-2021 tot 19-06-2021	ontvangst aanvraag op 11 juni 2021 ontvangst melding. Ontvangstdatum: 8 juni 2021	2021-009571 2021-009346
Heuvelstraat 8 Mgr. Nolenslaan 101	garage dak vervangen en asbest verwijderen plaatsen van een betonmixer met pomp 22-06-2021 tot 22-06-2021 container bouwen technische ruimte	ontvangst melding. Ontvangstdatum: 10 juni 2021 ontvangst melding. Ontvangstdatum: 15 juni 2021	2021-009539 2021-009722
Fazantenweg Kardinaal van Rossumstraat 63	plaatsen van een container vanaf 14-7-2021 tot en met 16-7-2021	ontvangst aanvraag op 16 juni 2021 ontvangst melding. Ontvangstdatum: 23 juni 2021	2021-009794 2021-010161
Gasthuisstraat 10 Sint Josephstraat 153 RD, Gasthuisstraat 10 Achter de Bergen 41 Eikenstraat 3 nabij Jagersveld 9	kappen van een boom aanleggen van uitrit kappen van een boom Oude JAL Dongen kappen van een boom plaatsen van een container 17-06-2021 tot 21-06-2021	ontvangst aanvraag op 11 juni 2021 ontvangst aanvraag op 12 juni 2021 besluit op aanvraag. Besluitdatum: 14 juni 2021 besluit op aanvraag. Besluitdatum: 15 juni 2021 besluit op aanvraag. Besluitdatum: 14 juni 2021 ontvangst melding. Ontvangstdatum: 14 juni 2021	2021-009592 2021-009611 2021-009592 2021-006687 2021-008854 2021-009635
Fazantenweg 30 Wilhelminaplein Wilhelminaplein Weide 33,	sloopmelding Gommers vergunning Dongen Ice - Wilhelminaplein vlooienmarkt asbest verwijderen	ontvangst melding. Ontvangstdatum: 16 juni 2021 ontvangst aanvraag op 24 juni 2021 ontvangst aanvraag op 24 juni 2021 ontvangst melding. Ontvangstdatum: 16 juni 2021	2021-009781 2021-010279 2021-010284 2021-009822

Alle vergunningen kunt u vanaf heden inzien - na het maken van een afspraak via www.dongen.nl - bij de balie Bouwen en Milieu. Wanneer u vindt dat de activiteiten waarvoor een vergunning is afgegeven, in strijd zijn met uw belangen, dan kunt u hiertegen bezwaar maken op grond van de Algemene wet bestuursrecht. Het bezwaarschrift dient u te richten aan het college van burgemeester en wethouders van Dongen via info@dongen.nl onder vermelding van het zaaknummer. Kunt u niet digitaal reageren, dan kunt u uw reactie ook per post toesturen aan de gemeente Dongen, Postbus 10153, 5100 GE Dongen. Uw bezwaarschrift moet zijn ingediend binnen zes weken na de dag waarop het besluit aan de aanvrager van de vergunning is verzonden. Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van een besluit niet op. Daarom kunt u, wanneer u direct in uw belang getroffen bent, tevens een afzonderlijk verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland - West Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Voor een verzoek om voorlopige voorziening bent u griffierecht verschuldigd.

Alle officiële bekendmakingen kunt u ook inzien via <https://www.officielebekendmakingen.nl>.

Vervolg van pagina 3

- het definitieve besluit hogere waarden, overeenkomstig artikel 83 en 110c van de Wet geluidhinder. Het college heeft dit besluit ongewijzigd genomen in zijn vergadering van 11 mei 2021.

Aanleiding

Het plangebied bevindt zich in het noorden van de kern Dongen en wordt kadastraal aangeduid als 'DGN01 - N - 1032'. De eigenaar van dit perceel is voornemens de bedrijfswoning aan Lage Ham 110 om te zetten in een burgerwoning en op naastgelegen grond een nieuwe vrijstaande woning (Lage Ham 108) te realiseren. De geluidbelasting op de gevel van de nieuwe woning voldoet niet aan de voorkeursgrenswaarde uit de Wet geluidhinder. Daarom is de ontheffingsprocedure gevolgd om een hogere waarde vast te stellen.

Ter inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan en definitieve besluit hogere waarden liggen van vrijdag 2 juli 2021 tot en met donderdag 12 augustus 2021 ter inzage bij de balie Bouwen en Milieu in de centrale hal van het gemeentehuis, Hoge Ham 62 in Dongen. Voor het inzien van deze besluiten en de daarbij behorende stukken dient u een afspraak te maken via telefoonnummer 14 0162. Na telefonische afspraak kan een kosteloze mondelinge toelichting worden gegeven door de behandelend medewerker.

Het bestemmingsplan is ook digitaal in te zien via www.dongen.nl bestemmingsplannen en www.ruimtelijkeplannen.nl onder identificatienummer: NL.IMRO.0766.BP2021000076-VG01

Rechtsmiddelen

Van zaterdag 3 juli 2021 tot en met vrijdag 13 augustus 2021 kunnen belanghebbenden beroep instellen tegen zowel de vaststelling van het bestemmingsplan als het besluit hogere waarden Wet geluidhinder.

Een beroepschrift dient te worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA te Den Haag. Gedurende de beroepstermijn kan desgewenst bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend. Indien een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend, wordt de inwerkingtreding van het bestemmingsplan opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Informatie

Voor nadere informatie over het bestemmingsplan kunt u contact opnemen met de heer E. Sangster van het team Omgevingsbeleid, telefoonnummer: 14 0162, e-mail: emile.sangster@dongen.nl

Ontwerpbesluit vaststelling hogere waarden Doelstraat ongenummerd naast 5, Dongen

Voor het perceel Doelstraat ong. naast 5 in Dongen wordt middels een nog vast te stellen uitwerkingsplan het bouwen van ruimte voor ruimte woning mogelijk gemaakt. Op deze locatie kan niet aan de wettelijke voorkeursgrenswaarde van 48 dB voor wegverkeerslawaai worden voldaan. Daarom zijn burgemeester en wethouders voornemens voor deze woningen hogere waarden vast te stellen.

Ontwerpbesluit vaststelling hogere waarden Oude Baan 133 en ongenummerd in Dongen

Voor het perceel Oude Baan 133 + ong. in Dongen wordt middels een nog vast te stellen uitwerkingsplan het omzetten van een bedrijfswoning naar burgerwoning en de het bouwen van een ruimte voor ruimtewoning mogelijk gemaakt. Op de locatie van deze twee woningen kan niet aan de wettelijke voorkeursgrenswaarde van 48 dB voor wegverkeerslawaai worden voldaan. Daarom zijn burgemeester en wethouders voornemens voor deze woningen hogere waarden vast te stellen.

Beide ontwerpbesluiten (Doelstraat en Oude Baan) en andere van belang zijnde stukken liggen van vrijdag 2 juli 2021 tot en met don-

derdag 12 augustus 2021 tijdens de openingstijden van het gemeentehuis ter inzage bij de balie Bouwen en Milieu in de centrale hal van het gemeentehuis, Hoge Ham 62 in Dongen.

Gedurende deze zes weken kan een ieder bij het college van burgemeester en wethouders op de volgende wijze een zienswijze naar voren brengen:

- schriftelijk, ter attentie van: burgemeester en wethouders van Dongen, Postbus 10153, 5100 GE in Dongen;
- digitaal, door een e-mail te sturen naar info@dongen.nl, ter attentie van burgemeester en wethouders van Dongen;
- mondeling, na het maken van een afspraak met de behandelend ambtenaar van het team Vergunning en Handhaving (tel: 140162).

■ WET ALGEMENE BEPALINGEN OMGEVINGSRECHT (Wabo)

Voorgenomen verlening omgevingsvergunning middels uitgebreide voorbereidingsprocedure (paragraaf 3.3, artikel 3.10 Wabo).

Burgemeester en wethouders zijn voornemens voor de hieronder genoemde deelactiviteiten, met toepassing van de uitgebreide voorbereidingsprocedure, een omgevingsvergunning te verlenen. De aanvraag betreft het adres Sint Josephstraat 76-76A-76B.

Activiteit brandveilig gebruik: het brandveilig gebruiken van het pand ten behoeve van een kinderdagverblijf.

De ontwerp omgevingsvergunning met de daarop betrekking hebbende stukken ligt vanaf 2 juli 2021 tot en met 12 augustus 2021 ter inzage bij de balie Bouwen en Milieu in de hal van het gemeentehuis, tijdens de openingstijden van de balie. U kan de ter inzage liggende stukken ook digitaal toegestuurd krijgen. Neemt u hiervoor contact op met onderstaand contactpersoon. Gedurende deze zes weken kan iedereen bij het college van burgemeester en wethouders op de volgende wijze een zienswijze naar voren brengen:

- schriftelijk (ter attentie van: burgemeester en wethouders van Dongen, Postbus 10153, 5100 GE in Dongen).
- Mondeling, na afspraak met de behandelend ambtenaar, de heer John Schellekens van het Team Vergunningen, Toezicht en Handhaving (T: 06-11385933 / E: john.schellekens@dongen.nl)

Omdat een bezoek aan het gemeentehuis alleen na het maken van een afspraak mogelijk is, kunt u ook via telefoonnummer 140162 of via www.dongen.nl een afspraak maken voor een persoonlijk contact. Wij verzoeken u bij het maken van deze afspraak het zaaknummer te vermelden, uw contactgegevens te vermelden en duidelijk aan te geven wat de reden is voor het maken van de afspraak.

Ontwerpbesluit omgevingsvergunning Doelstraat ongenummerd naast 5 in Dongen

Burgemeester en wethouders zijn voornemens om met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, aanhef en onder c op grond van artikel 4.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) af te wijken van het bestemmingsplan en voor de hieronder genoemde activiteit, met toepassing van de uitgebreide voorbereidingsprocedure, een omgevingsvergunning te verlenen.

De aanvraag betreft het perceel Doelstraat ong. naast 5 in Dongen, kadastraal bekend als gemeente Dongen sectie A, nummers 5702 en 5720 en voorziet in de volgende activiteit:

- het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan (realisatie van een Ruimte voor Ruimte woning)

Het ontwerpbesluit en de daarop betrekking hebbende stukken liggen vanaf vrijdag 2 juli 2021 tot en met donderdag 12 augustus 2021 ter inzage bij de balie Bouwen en Milieu in de centrale hal van het gemeentehuis, Hoge Ham 62 in Dongen. Voor het inzien van de plannen dient u een afspraak te maken via telefoonnummer 14 0162. Na telefonische afspraak kan een kosteloze mondelinge toelichting worden gegeven door de behandelend medewerker. Gedurende deze zes weken kan een ieder bij het college van burgemeester en wethouders op de volgende wijze een zienswijze naar voren brengen:

1. schriftelijk (ter attentie van: burgemeester en wethouders van Dongen, Postbus 10153, 5100 GE in Dongen), onder vermelding van "Zienswijze ontwerpbesluit Doelstraat ong. naast 5 (zaaknummer 2020-005280)".

- U kunt uw reactie ook per email aanleveren via info@dongen.nl;
2. mondeling, na het maken van een afspraak met de behandelend ambtenaar mevrouw M. Meijer (tel: 140162).

■ WET MILIEUBEHEER

Burgemeester en wethouders maken bekend, gelet op artikel 8.41 van de Wet milieubeheer, dat bij hen de volgende melding Activiteitenbesluit milieubeheer is ingekomen:

- Klein Dongenseweg 54 te Dongen, Jansen V.O.F.

Dongen, 1 juli 2021

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VOORNOEMD,

De secretaris,
Mr. H.L.M. van Noort

De burgemeester,
drs. M.C. Starmans-Gelijns

Gemeente Dongen

