

Ontwerpbesluit (als bedoeld in artikel 3.8 lid 1 onder a van de Wet ruimtelijke ordening)

DE RAAD VAN DE GEMEENTE DONGEN;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. [datum];

overwegende, dat met ingang van 8 april 2022 het ontwerpbestemmingsplan Heuveleind gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen, van welke tervisielegging vooraf de wettelijk voorgeschreven bekendmakingen zijn gedaan;

in aanmerking nemende dat binnen deze termijn wel/geen* zienswijzen zijn ingediend en dat deze zijn weergegeven in de bij dit besluit behorende 'Nota zienswijzen bestemmingsplan Heuveleind';*

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. [datum], met bijbehorende 'Nota zienswijzen bestemmingsplan Heuveleind' en de hierin opgenomen overwegingen ten aanzien van de ingediende zienswijzen;*

overwegende, dat hij zich met de inhoud van dit voorstel, waaronder begrepen de overwegingen ten aanzien van de zienswijzen en de conclusies tot niet-ontvankelijkheid, gegrond- en ongegrondverklaring kan verenigen;*

gelet op artikel 3.8 en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. de zienswijzen van de in de 'Nota zienswijzen Heuveleind' genoemde reclamanten niet-ontvankelijk, gegrond dan wel ongegrond te verklaren;*
2. Digitaal (gewijzigd)* vaststellen het bestemmingsplan Heuveleind overeenkomstig de 'Lijst van wijzigingen bestemmingsplan Heuveleind' en de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0766.BP2021000074-VG01.gml met bijbehorende bestanden, waarbij voor de locatie van de geometrische planbestanden gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam o_NL.IMRO.0766.BP2021000074-VG01.dwg, zoals bij dit besluit gevoegd*;
3. het college van burgemeester en wethouders dan wel een door haar aan te wijzen ambtenaar te machtigen tot afwikkeling namens de gemeenteraad van eventuele beroepsprocedures tegen het bestemmingsplan en/of het instellen van beroep tegen een eventuele reactieve aanwijzing van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant.

Dongen, [datum].

DE RAAD VOORNOEMD,

,voorzitter

,griffier

* de weergegeven tekst alleen voor zover van toepassing