



Bekendmakingen

Bekendmakingen Burgemeester en Wethouders Gemeente Dongen

Op deze pagina's vindt u informatie over aangevraagde en verleende vergunningen en besluiten over o.a. milieubeheer en bouwaanvragen van de gemeente Dongen. De vergunningen en besluiten kunnen invloed hebben op de situatie in uw straat of buurt. Ook kan een vergunning of besluit betrekking hebben op de aanleg of afsluiting van een weg. Soms kunt u tegen de voorgenomen activiteit bezwaar aantekenen.

Locatie	Omschrijving	Datum	Zaaknummer
Gaarde 63	plaatsen van een dakopbouw op de garage	Besluit op aanvraag. Besluitdatum: 11 juli 2022	2022-012088
Tramstraat 66	verbouwen van café naar woning	Besluit op aanvraag. Besluitdatum: 12 juli 2022	2022-010488
Belgiëlaan 2	art. 35 drank en horeca dwars door Dongen 16 juli 2022	Besluit op aanvraag. Besluitdatum: 12 juli 2022	2022-012134
Hof 104	uitbreiden van de woning	Besluit op aanvraag. Besluitdatum: 12 juli 2022	2022-011317
de Hak 3A	uitbreiden van het bedrijfspand	Besluit op aanvraag. Besluitdatum: 12 juli 2022	2022-008182
Wilhelminaplein	Dwars door Dongen 16-7-2022	Besluit op aanvraag. Besluitdatum: 14 juli 2022	2022-006300
Klein Dongenseweg 23	onthefing op bestemmingsplan gewijzigd gebruik	Besluit op aanvraag. Besluitdatum: 14 juli 2022	2022-008707
sint Josephstraat 90-92	herbestemming naar 2 woningen	Besluit op aanvraag. Besluitdatum: 14 juli 2022	2022-010039
Vaartweg 89-91 Dongen	afwijken van bestemmingsplan ten behoeve van (crisis)opvang van jongeren.	Besluit op aanvraag. Besluitdatum: 14 juli 2022	2022-011550
Eindsestraat 66	plaatsen van 2 silo's	Besluit op aanvraag. Besluitdatum: 14 juli 2022	2022-012058
Hoofdstraat 17A	verbouwen naar woning	Besluit op aanvraag. Besluitdatum: 19-7-2022	2022-011548
Vaartweg 193 A Dongen	bouwen van een bedrijfsgebouw, verharding, silo's, inrit, diverse waterkundige	Besluit op aanvraag. Besluitdatum: 20 juli 2022	2022-007256
Berkenstraat 22	uitbreiden van de woning	Besluit op aanvraag. Besluitdatum: 21 juli 2022	2022-012501
Crispijnhof 23	plaatsen van een dakkapel	Besluit op aanvraag. Besluitdatum: 8 Juli 2022	2022-010479
Hoofdstraat 16A	onthefing op bestemmingsplan voor verhuur 1 kamer arbeidsmigranten	Besluit op aanvraag. Besluitdatum:19 juli 2022	2022-009595
Akkerwinde 29	aanleggen van een inrit	Ontvangst aanvraag op 10 juli 2022	2022-012093
Korenbloem 3	plaatsen van een dakkapel	Ontvangst aanvraag op 11 juli 2022	2022-012206
Breedstraat 35	bouwen van een loods met kantine	Ontvangst aanvraag op 12 juli 2022	2022-012249
Sweelinckstraat 20	onthefing op bestemmingsplan huisvesten arbeidsmigranten	Ontvangst aanvraag op 13 juli 2022	2022-012374
Jupiterlaan 20	onthefing op bestemmingsplan huisvesting arbeidsmigranten	Ontvangst aanvraag op 13 juli 2022	2022-012375
Berkenstraat 22	uitbreiden van de woning	Ontvangst aanvraag op 15 juli 2022	2022-012501
Wielstraat 12	wijzigen van de gevels	Ontvangst aanvraag op 17 juli 2022	2022-012526
Havenkade 24A	onthefing op bestemmingsplan kamer verhuur arbeidsmigranten	Ontvangst aanvraag op 18 juli 2022	2022-012579
Kerkebosdreef 2	plaatsen van een springkussen 3 september 2022 plein Hoofdstraat	Ontvangst aanvraag op 18 juli 2022	2022-012599
Veld	kindermarkt 17-9-2022	Ontvangst aanvraag op 19 juli 2022	2022-012726
Looiersplein	D66 Dongen - aanvraag standplaats	Ontvangst aanvraag op 20 juli 2022	2022-012922
Klein Dongenseweg 58	uitbreiding schuur	Ontvangst aanvraag op 21 juli 2022	2022-012998
Fazantenweg DGN01 N 950	bouwen van een vrijstaande woning	Ontvangst aanvraag op 21 juli 2022	2022-013017
Uiterste Stuiver Oost 7	aanleggen van een inrit	Ontvangst aanvraag op 21 juli 2022	2022-012985
Eindsestraat 66	plaatsen van 2 silo's	Ontvangst aanvraag op 8 juli 2022	2022-012058
Vaartweg 80A, 's Gravenmoer	bouwen van een pergola	Ontvangst aanvraag op 8 juli 2022	2022-012068
Gaarde 63	plaatsen van een dakopbouw op de garage	Ontvangst aanvraag op 9 juli 2022	2022-012088
Mgr. Nolenslaan 84	plaatsen van een container van 22-7-2022 tot 5-8-2022	Ontvangst melding. Ontvangstdatum: 10 juli 2022	2022-012101
Vennen 74	1 Container(s) plaatsen voor de periode van 14-07-2022 00:00 tot 16-07-2022	Ontvangst melding. Ontvangstdatum: 11 juli 2022	2022-012176
Kalmanstraat 10	plaatsen van een container van 18-7-2022 tot 1-8-2022	Ontvangst melding. Ontvangstdatum: 11 juli 2022	2022-012205
Geer 8	plaatsen van een container van 18 juli 2022 tot 1 augustus 2022	Ontvangst melding. Ontvangstdatum: 13 juli 2022	2022-012327
Houtsniphof 10	plaatsen van een container van 16 tot 29 juli 2022	Ontvangst melding. Ontvangstdatum: 14 juli 2022	2022-012455
Grasklokje 5	plaatsen van een container van 25 tot 28 juli 2022	Ontvangst melding. Ontvangstdatum: 18 juli 2022	2022-012696
Grasklokje 5	plaatsen van een kraan 26-7-2022	Ontvangst melding. Ontvangstdatum: 18 juli 2022	2022-012694
Anemoonstraat naast Azaleastraat 11	plaatsen van een container van 19-7 tot 28-7-2022	Ontvangst melding. Ontvangstdatum: 18 juli 2022	2022-012693
Middellaan 25	herbestemming kantoorpand naar 71 appartementen	Termijnverlenging aanvraag. Besluitdatum: 8 juli 2022	2022-008244

WET RUIMTELIJKE ORDENING

Vastgesteld bestemmingsplan Heuveleind
Burgemeester en wethouders van Dongen geven te kennen dat het vastgestelde bestemmings-plan Heuveleind ter inzage wordt gelegd overeenkomstig artikel 3.8 lid 3 van de Wet ruimtelij-ke ordening.

Het bestemmingsplan is gewijzigd vastgesteld in de gemeenteraadsvergadering van 14 juli 2022. De raad heeft daarbij besloten geen exploitatieplan vast te stellen, overeenkomstig arti-kel 6.12 lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening.

Aanleiding

In het gebied gelegen tussen de Rijensestraatweg, de Planetenstraat, de Dunanstraat en de Pas-teurstraat worden 84 woningen en het Thebe-gebouw gesloopt. Er komen 96 woningen terug: 48 grondgebonden woningen en 48 appartementen.

Ter inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt van vrijdag 29 juli 2022 tot en met donderdag 8 sep-tember 2022 ter inzage bij de balie Bouwen en Milieu in de centrale hal van het gemeentehuis, Hoge Ham 62 in Dongen. Voor het inzien van het plan en de daarbij behorende stukken dient u een afspraak te maken via telefoonnummer 14 0162. Na telefonische afspraak kan een kosteloze

Hoe dat werkt, staat bij het betreffende onderdeel. Ook staat vermeld waar u terecht kunt met vragen.

Alle deze officiële bekendmakingen kunt u ook vinden op www.overheid.nl.

Hier kunt u zich ook aanmelden voor een e-mailservice. U ontvangt dan bekendmakingen over uw buurt per e-mail.

ALCOHOLWET

Bekendmaking ontwerpbesluit Alcoholwet

De burgemeester is van plan om op grond van artikel 3 van de Alcoholwet aan Stichting Horeca DongenIce vergunning te verlenen voor de uitoefening van het horecabedrijf in de periode van 15 december 2022 tot 8 januari 2023 op het Wilhelminaplein in Dongen.

Inzage

Het ontwerpbesluit en de bijbehorende stukken liggen met ingang van 28 juli tot 8 september 2022 ter inzage tijdens de openingstijden van de balie. Het adres is Hoge Ham 62 in Dongen. Omdat een bezoek aan het gemeentehuis alleen na het maken van een afspraak mogelijk is, kunt u via telefoonnummer 140162 of via www.dongen.nl een afspraak maken voor een per-sonlijk contact met de medewerker APV en bijzondere wetten of haar vervanger. Wij verzoeken u bij het maken van deze afspraak het zaaknummer 2022-007565 te vermelden, evenals uw telefoonnummer. Graag aangeven wat de reden is voor het maken van de afspraak.

Procedure

Tijdens de periode van ter inzage legging kunnen belanghebbenden tegen het voornemen om een alcoholvergunning te verlenen, schriftelijk hun zienswijze indienen bij de burgemeester van Dongen, Postbus 10153, 5100 GE Dongen. Ook mondeling kunnen zienswijzen worden inge-bracht. Hiervoor moet u binnen de zienswijze-termijn een afspraak maken via telefoonnummer 140612 of via www.dongen.nl met de medewerker APV en bijzondere wetten of haar vervanger. Graag uw telefoonnummer vermelden en het zaaknummer 2022-007565. Wij wijzen u erop dat u alleen beroep tegen de uiteindelijke beschikking kunt indienen als de indiener ook een zienswijze heeft ingebracht tegen de ontwerpbeschikking en hij/zij ook belanghebbende is.

Na afloop van de inzagetermijn neemt de burgemeester een definitief besluit. Bij de bekend-making van het definitieve besluit zullen wij u nader informeren over de vervolprocedure.

Informatie

Voor andere informatie dan de Algemene Plaatselijke Verordening voor de gemeente Dongen en de alcoholvergunning kunt u contact opnemen via info@dongen.nl of via 14 0162.

WET ALGEMENE BEPALINGEN OMGEVINGSRECHT

Omgevingsvergunning Vierbundersweg 11

Burgemeester en wethouders hebben besloten om in het kader van de Wet algemene bepaling-en omgevingsrecht, vergunning te verlenen voor:

Adres

Vierbundersweg 11
Dongen, Ecco Tannery (Holland) B.V.

Omschrijving project

Omgevingsvergunning Wabo, milieuneutraal wijzigen, voor het plaatsen van een kooldioxide opslagtank (olo nr.7007383; omwb zaaknr. 2022-026220).

De beschikking en de bijbehorende stukken zijn met ingang van de dag na verzending van de beschikking aan de aanvrager, gedurende zes weken, tot en met 2 september 2022 in te zien via de gemeente Dongen. De beschikking is op 21 juli 2022 verzonden naar het bedrijf.

Rechtsmiddelen

Tegen dit besluit bestaat, gedurende de inzagetermijn, de mogelijkheid om schriftelijk bezwa-ren in te dienen. Deze schriftelijke bezwaren moeten worden gericht en worden toegezonden aan het college van burgemeester en wethouders van de betreffende gemeente. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten: naam en adres van de indiener; de dagtekening; een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is ge-richt; de gronden van het bezwaar.

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is daar-om mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een voorlopige voor-ziening te vragen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland- West-Brabant, sector bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van een besluit, gedurende de tijd die nodig is om het bezwaar te behandelen. Voorwaarde om een dergelijke voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake is van een spoedeisend belang. Voor het vragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Ontwerpbesluit omgevingsvergunning Fazantenweg 10

Burgemeester en wethouders zijn voornemens om met toepassing van artikel 2.12, lid 1 sub a 30 Wabo af te wijken van het bestemmingsplan en voor de hieronder genoemde deelactiviteiten, met toepassing van de uitgebreide voorbereidingsprocedure (artikel 3.10 Wabo), een omge-vingsvergunning te verlenen.

De aanvraag betreft het perceel kadastraal bekend DGN01 N 950, plaatselijk bekend Fazanten-weg 10 in Dongen en voorziet in de volgende deelactiviteiten:

- Het bouwen van een bouwwerk;
- Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan.

Het ontwerpbesluit en de daarop betrekking hebbende stukken liggen vanaf vrijdag 29 juli 2022 tot en met donderdag 8 september 2022 ter inzage bij de balie Bouwen en Milieu in de Pu-bliekshal van het gemeentehuis. Voor het inzien van de plannen kunt u een afspraak maken via telefoonnummer 14 0162. Na telefonische afspraak kan een kosteloze mondelinge toelichting worden gegeven door de behandelend medewerker. De stukken zijn tevens in te zien via www.dongen.nl/ Omgevingsvergunning/Fazantenweg 10.

Gedurende deze zes weken kan een ieder bij het college van burgemeester en wethouders op de volgende wijze een zienswijze naar voren brengen:

- schriftelijk (ter attentie van: burgemeester en wethouders van Dongen, Postbus 10153, 5100 GE in Dongen), onder vermelding van “Zienswijze ontwerpbesluit Fazantenweg 10 (zaak-nummer 2022-013017)”. U kunt uw reactie ook per email aanleveren via info@dongen.nl;
- mondeling, na het maken van een afspraak met de behandelend ambtenaar van het team Vergunningverlening en Toezicht (tel: 140162).

WET GELUIDSHINDER

Ontwerpbesluit vaststelling hogere waarden Fazantenweg 10

Voor de locatie Fazantenweg 10 wordt middels een afwijkingsprocedure een omgevingsver-gunning voor het bouwen van een nieuwe woning voorbereid. Bij deze woning kan niet aan de wettelijke voorkeursgrenswaarde van 48 dB voor wegverkeerslawaai worden voldaan. Daarom zijn burgemeester en wethouders voornemens voor deze woning een hogere waarde vast te stellen.

Het ontwerpbesluit en andere van belang zijnde stukken liggen van vrijdag 29 juli 2022 tot en met donderdag 8 september 2022 tijdens de openingstijden van het gemeentehuis ter inzage bij de balie Bouwen en Milieu in de centrale hal van het gemeentehuis, Hoge Ham 62 in Dongen. Voor het inzien van de stukken kunt u een afspraak maken via telefoonnummer 14 0162. Na telefonische afspraak kan een kosteloze mondelinge toelichting worden gegeven door de behandelend medewerker. Gedurende deze zes weken kan een ieder bij het college van burgemeester en wethouders op de volgende wijze een zienswijze naar voren brengen:

- schriftelijk, ter attentie van: burgemeester en wethouders van Dongen, Postbus 10153, 5100 GE in Dongen;
- digitaal, door een e-mail te sturen naar info@dongen.nl, ter attentie van burgemeester en wethouders van Dongen;
- mondeling, na het maken van een afspraak met de behandelend ambtenaar van het team Vergunning en Handhaving (tel: 140162).

VOORNEMEN WIJZIGING ADRESGEGEVENS BRP

Het college van Dongen maakt bekend dat het van plan is de bijhouding van de persoonslijst van onderstaande persoon/personen ambtshalve te wijzigen. Uit onderzoek is gebleken dat de betrokkene(n) niet meer woont/wonen op het adres waar hij/zij volgens de Basisregistratie Personen (BRP) staat/staan ingeschreven.

Geslachtsnaam en voorletters	Geboortedatum	Zaaknummer
Aden, H.	16-12-1995	2022-006931
Tajana, A.G.	01-08-1999	2022-009938
Garcia Hernandez, A.	10-08-1998	2022-009936
Michna, K.H.	12-07-1986	2022-009482
Siwiec, D.T.	15-04-1978	2022-009483
Zalewski, K.	15-06-1966	2022-009484
Zaiets, M.	24-06-2011	2022-010660
Malinina, S.	23-07-1975	2022-010660
Bararushkina, M.	19-09-1989	2022-010661
Al Sharbaji, M. M.	27-07-1985	2022-010661
Starchenko, O.	15-05-1983	2022-010661
Starchenko, A.	05-03-2016	2022-010661
Starchenko, A.	23-03-2008	2022-010661

Een ambtshalve wijziging kan grote persoonlijke en/of financiële gevolgen hebben voor betrokkene(n). Wij verzoeken daarom een ieder die op de hoogte is van het huidige adres van bovengenoemde persoon/personen binnen twee weken na datum publicatie de medewerkers van het team Burgerzaken hiervan, onder vermelding van het zaaknummer, op de hoogte te stellen.

Het team Burgerzaken is telefonisch bereikbaar op 140162.

U kunt het team Burgerzaken ook bereiken via het mailadres burgerzaken@dongen.nl of persoonlijk langskomen, dit nadat u een afspraak heeft gemaakt.

Als team Burgerzaken van de gemeente Dongen geen nadere adresinformatie ontvangt binnen 14 dagen na dagtekening publicatie dan zal worden overgegaan tot definitieve opname van gegevens over het vertrek naar een onbekend land.

Dongen, 28 juli 2022

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN DONGEN,
De secretaris, De burgemeester,
Mr. H.L.M. van Noort Drs. M.C. Starmans-Gelijns

Gemeentehuis, Hoge Ham 62, Dongen Telefoon: 14 0162

Corr. adres: Postbus 10153, 5100 GE Dongen

Internet: www.dongen.nl

E-mail: info@dongen.nl

WhatsApp: +316 22446719