

Openbare besluitenlijst 2022

Vergadering B&W gemeente Dongen dinsdag 26 juli 2022



ONDERWERP	BESLUIT
Voornemen voor verkoop van grond nabij Middellaan 25	<p>Het college stemt in met de voorgenomen verkoop van grond nabij Middellaan 25. Het voornemen wordt bekend gemaakt in de gemeentelijke informatiekrant. Bij geen bezwaar na drie weken, wordt de koopovereenkomst aangegaan.</p> <p>Een projectontwikkelaar heeft afgelopen jaar het kantoorgebouw met bijbehorend perceel aan Middellaan 25 aangekocht. Deze nieuwe eigenaar is daarbij voornemens om het kantoorgebouw te transformeren naar woningen. Grenzend aan het terrein ligt een strook grond van circa 1.882 m² die eigendom is van de gemeente. Deze strook is ingericht als parkeerterrein en werd door de vorige gebruiker van het kantoorgebouw gehuurd. De nieuwe eigenaar wenst deze grond in eigendom te verwerven, zodat het terrein bij één eigenaar in handen komt.</p>
Plannen voor nieuwe bedrijfsruimte aan Prins Margrietstraat 36	<p>Het college kan onder voorwaarden medewerking verlenen aan het realiseren van een nieuwe bedrijfsruimte (opslaghal) voor het bedrijf Hawedo aan de Prinses Margrietstraat 36. De bestaande groene loods moet worden gesloopt en er moet een akkoord met de burens worden gesloten. Initiatiefnemer neemt de verantwoordelijkheid om de plannen toe te lichten in de buurt. Vanuit de gemeente zullen aanvragen van de initiatiefnemer voor procedurele vervolgstappen worden gepubliceerd via de gemeentelijke informatiekrant.</p>
Bosperceel nabij Steenstraat, Zandeweg en Hespelpad	<p>Het college stemt niet in met verkoop van een bosperceel (5.540 m²) nabij Steenstraat, Zandeweg en Hespelpad. Dit perceel maakt onderdeel uit van het areaal 'overig verspreid liggende gronden'.</p>
Inspraaknota en voorontwerpbestemmingsplan Noorderlaan	<p>Het college stemt in met vaststelling van de inspraaknota bestemmingsplan Noorderlaan. Het college stemt in met het ter inzage leggen (na de zomervakantie) van het ontwerpbestemmingsplan. Het voorontwerpbestemmingsplan</p>

ONDERWERP	BESLUIT
	<p>Noorderlaan heeft ter inzage gelegen en er zijn 10 verschillende schriftelijke inspraakreacties ontvangen. Het zwaartepunt van de inspraakreacties lag op de Noorderlaan, hoogte appartementengebouwen aan Noorderlaan, hoofdonthuizing naar ontwikkellocatie en de molenbiotoop. Naar aanleiding van de inspraakreacties vinden aanvullingen aan het bestemmingsplan plaats voordat het als ontwerpbestemmingsplan ter inzage gaat. De nota van inspraak komt op samen.dongen.nl te staan.</p>
<p>Ter inzage legging ontwerp wijzigingsplan voor vervangende nieuwbouw Klein Dongenseweg 40</p>	<p>Het college stemt in met het ontwerp wijzigingsplan voor vervangende nieuwbouw aan de Klein Dongenseweg 40. Op grond van artikel 3.6.1.a Wet ruimtelijke ordeningen afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht, wordt het ontwerp wijzigingsplan gedurende zes weken (na zomervakantie) ter inzage gelegd.</p>
<p>Portefeuilleverdeling college 2022-2026</p>	<p>Het college heeft de portefeuilleverdeling vastgesteld voor de bestuursperiode 2022-2026. In de voorbij periode was het college niet compleet en moest er worden gewerkt met een tijdelijk takenpakket. De recente installatie van Ankie de Hoon als nieuwe wethouder van de gemeente Dongen, maakt het nu mogelijk om de taken / portefeuilles definitief te verdelen. Op www.dongen.nl wordt het overzicht geplaatst.</p>

Meer informatie: Team communicatie – telefoonnummer 140162